

# Жилой квартал, сады и музеи вместо «ржавого пояса»: учёные и архитекторы переосмыслили пространство ЭВРЗ

Учёные СФУ совместно с сотрудниками Кооперативной проектной мастерской А2 предложили трансформировать промышленную территорию Красноярского электровагоноремонтного завода (ЭВРЗ), расположенного в историческом центре города, в историко-культурный кластер с музеями, бизнес-объектами и жилым комплексом. При этом само предприятие предлагается вынести в промзону.



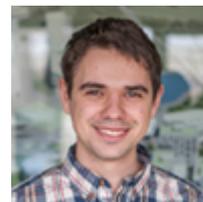
Авторы проекта отмечают, что территория ЭВРЗ, находящаяся в Железнодорожном районе Красноярска, заслуживает более пристального внимания к исторической застройке, возведённой на рубеже XIX и XX столетий. Это фактически первое комплексное промышленное предприятие Енисейской губернии — территория, богатая артефактами и обладающая особым «духом места».

*«Такие городские пространства не должны быть под „замком“.* Территория ЭВРЗ хранит истории развития не только нашего края, но и всей страны, можно проследить все переломные моменты новейшей истории. Такие пространства необходимо открывать для общего доступа, чтобы повернуть гражданское общество к культуре, учить красноярцев, сибиряков истории не только по учебникам», — рассказала соавтор проекта, член Союза архитекторов, доцент кафедры архитектурного проектирования Института архитектуры и дизайна СФУ **Ольга Успенская**.



По мнению экспертов, на месте завода может появиться историко-культурный кластер с сетью музеев, фондохранилищем для краеведческого музея, с бизнес-объектами и жилым комплексом, обладающим развитой инфраструктурой. В настоящее время только одно из зданий завода считается объектом культурного наследия, однако другие постройки конца XIX века имеют несомненную историческую и художественную ценность. Поэтому новая концепция переосмысления этого пространства строится вокруг сохранения историко-культурного и архитектурного наследия Красноярска.

*«Сегодня это большая промышленная зона, которая „разрывает“ городскую ткань в центре Красноярска, нарушает пешеходные и транспортные связи, тормозит интенсивное развитие города. Здания железнодорожных мастерских имеют интересные конструктивные и архитектурные решения. Мастерские постоянно модернизировались и достраивались, и в 1970-х годах предприятие стали называть Электровагоноремонтным заводом», — отметил ассистент кафедры градостроительства Института архитектуры и дизайна СФУ **Игорь Кушнир**.*



Эксперты полагают, что стратегию сохранения и восстановления уникального для Красноярска комплекса объектов промышленной архитектуры уместно разрабатывать в рамках подготовки к празднованию 400-летия города, которое состоится в 2028 году. К числу объектов, имеющих особую историческую ценность, учёные отнесли деревообрабатывающий, вагоноремонтный и колёсный цеха,

механическую мастерскую, кузнечную и модельную мастерские, паровозосборочную мастерскую и котельную. Большинство объектов — краснокирпичная промышленная архитектура конца XIX — первой трети XX века.

*«Это визионерский проект, который отражает наш взгляд на родной город — авторское высказывание на тему, как могло бы выглядеть и какие функции выполнять это уникальное пространство, расположенное в сердце Красноярска. Сейчас эта территория имеет незавершённый вид, затрудняет транспортную логистику.*



*Расположенные там здания являются замечательными образцами кирпичного стиля, широко распространенного на рубеже XIX-XX вв. во всех российских городах. Они создавались при императоре Александре III, в момент бурного промышленного освоения страны, и имеют несомненную историческую и культурную ценность. Перестраивать завод под современные технические требования невозможно — для исполнения своих функций он должен быть перемещён в промзону. Пространство же должно „сомкнуться“ с городом, будучи переосмысленным как жилое, творческое и сохраняющее исторический дух места», — сообщил руководитель проектной мастерской А2 **Борис Шаталов**.*

Он добавил, что предлагаемые решения призваны привлечь внимание потенциальных инвесторов, производственных групп и девелоперов, а также вдохновить представителей городской власти на преобразование территории ЭВРЗ в духе современных российских урбанистических тенденций.

Концепция развития этой территории предполагает, что 11 объектов архитектурного наследия будет реставрировано и реконструировано, пройдёт экологическая реабилитация прирельсовых территорий «ржавого пояса»; запланировано создание историко-культурного и музейно-выставочного комплексов, а угольная ТЭЦ будет перенесена в промышленный парк «Красноярская технологическая долина» (решение было принято на Красноярском экономическом форуме в 2022 году).

[Пресс-служба СФУ](#), 20 мая 2024 г.

© Сибирский федеральный университет. Редакция сайта: +7 (391) 246-98-60, [info@sfu-kras.ru](mailto:info@sfu-kras.ru).

Адрес страницы: <https://news.sfu-kras.ru/node/28847>