

Проект домика для добрых соседей предложили магистранты СФУ

Магистранты Института архитектуры и дизайна Сибирского федерального университета предложили оригинальное планировочное решение социального жилья на основе модульных элементов.

Многоквартирный кирпичный дом средней этажности скомпонован по типу построек советских времён с внутренним двориком, который по замыслу студентов будет обладать развитой инфраструктурой и способствовать установлению добрососедских отношений. При этом его строительство обходится значительно дешевле типового дома, что позволило авторам отнести «домик для добрых соседей» к разряду недорогого социального жилья.



«Удешевление произошло за счёт модульности, так как масштабное производство модульных ячеек в заводских условиях позволяет получить серьёзную экономию. Из других достоинств модульных конструкций — скорость возведения и качество исполнения», — рассказала один из авторов проекта, магистрант первого года обучения **Оксана Макальева**.

Второй автор проекта, магистрант **Виктория Савенкова** сообщила, что ими были предложены два типа компоновки 16-ти квартирного дома: *«Первый вариант — закрытое дворовое пространство с пешеходной зоной, защищённое от пыли, шума и возможного неблагоприятного соседства с объектами хозяйственного назначения. Второй вариант представляет собой открытое пространство, соединяющее две улицы большой проходимости сквозным пешеходным променадом, который насыщен общественной жизнью: магазинами, кафе, рекреационными зонами. Мы также предложили соединить дома тёплыми переходами, создав тем самым условия для формирования добрососедских отношений. Кроме того, на кровле переходов мы хотим обустроить линейный сад».*

Отметим, проект социального жилья студентов СФУ стал призёром всероссийского студенческого конкурса «Модульное строительство — надёжный дом для современного человека» в номинации «Многоквартирный модульный жилой дом» и был удостоен премии в размере 70 000 рублей.

В состав жюри конкурса вошли:

- заслуженный архитектор РФ, президент Союза московских архитекторов Николай Шумаков;
- вице-президент Союза архитекторов России, вице-президент Союза московских архитекторов, зав. кафедрой «Архитектурная практика» МАРХИ Елена Баженова;
- руководитель службы корпоративных коммуникаций группы КНАУФ СНГ Леонид Лось.

[Пресс-служба СФУ](#), 23 декабря 2015 г.

© Сибирский федеральный университет. Редакция сайта: +7 (391) 246-98-60, info@sfu-kras.ru.

Адрес страницы: <https://news.sfu-kras.ru/node/16491>